MARCIA HELENA MOREIRA LEITE:29208618838 — Assinado de forma digital por MARCIA HELENA MOREIRA LEITE:29208618838 Dados: 2018.12.27 12:17:54 -03'00'

FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE MARITUBA PA:27329624000103 — Assinado de forma digital por FUNDO MUNICIPAL DE EDUCACAO DE MARITUBA PA:27329624000103 Dados: 2018.12.27 13:53:29 -03'00'

KATIA CRISTINA DE SOUZA SANTOS:44433484253 — Assinado de forma digital por KATIA CRISTINA DE SOUZA SANTOS:44433484253 Dados: 2018.12.27 13:52:54 -03'00'

Fls 30
7A
Rubrica

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

À Srª KÁTIA CRISTINA DE SOUZA SANTOS

Secretária Municipal de Educação de Marituba/PA

Eu, Flávio Antônio Machado Farias, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado na Rua Souza Araújo n° 03 Passagem Sabá, bairro Dom Aristides, Marituba/PA, CEP 67.200-000, portador do RG 3417158 PC-PA e CPF 679.003.302-59 encaminho Proposta para locação de imóvel no período de 12(doze) meses, localizado na Avenida João Batista Nº 4b lote Agrícola , Bairro Almir Gabriel, Marituba/PA, composto por 01 (um) pavimento, 04(quatro) banheiros,09(nove) salas de aula, 01(uma)sala de coordenação, 01(uma) sala de leitura, 01(uma) cozinha, 01(um) refeitório, 01(um) depósito de alimentos, 01(uma) sala de secretaria, 01(um)depósito de material de limpeza,01(uma)área de recreação descoberta,02(dois) corredores cobertos. Estrutura de edificação em alvenaria e fechamento de cobertura em telha Brasilit, com beiral de aproximadamente 0,80cm, área construída de 270,00m² e área regularizada 3.378,00m². Podendo ser prorrogado de acordo com interesse da Administração Pública.

Valor: R$ 4.000,00 (quatro mil Reais)

Marituba/PA 05 de Dezembro de 2018

Flávio Antônio Machado Farias

DADOS BANCÀRIOS

BANCO DO BRASIL

AGÊNCIA: 4132-7

CONTA:29.837-9

Fls. 25

Rubrica

Cartório 1º Ofício de Not

Mari

CARTÓRIO 1º OFÍCIO MARITUBA

CONTRATO PARTICULAR DE COMPROMISSO DE COMPRA E VENDA DE BENS E IMÓVEIS

Pelo instrumento particular de Contrato de Compra e Venda de Bens e Imóveis que fazem entre si de um lado a Sra. **PERLA CRISTINA COUTO DA ROCHA**, brasileira, solteira, portadora do RG: 3144902 PC-PA e CPF: 596.895.792-15 neste ato denominada VENDEDORA e de outro lado o Sr. **FLAVIO ANTÔNIO MACHADO FARIAS**, brasileiro, solteiro, residente e domiciliado rua Souza Araújo nº 03 Passagem Saba, bairro Dom Aristides, CEP: 67200-000, Marituba-PA, portador do RG: 3417158 PC-PA e CPF: 679.003.302-59 neste ato denominado COMPRADOR, declaram pelo presente instrumento haverem justos e contratados, tendo por base as seguintes clausulas:

CLAUSULA PRIMEIRA: o Objeto da presente compra e venda trata-se de 01 (um) lote rural, medindo 16 (dezesseis) metros de frente, por 91.10 (noventa e um metros e dez centímetros) de fundos findo com 20.75 (vinte metros e setenta e cinco centímetros) de largura, localizado no seguinte endereço: Av. João Batista nº 04 B lote Agrícola, Bairro Almir Gabriel, Marituba-PA. No referido espaço estão construídos os seguintes cômodos: 10 salas, 02 banheiros, 02 corredores, 01 secretaria, 01 diretoria, 01 deposito de merenda, 01 deposito de matérias, 01 refeitório, 01 recepção, 01 área coberta, 02 áreas abertas, 01 cozinha.

CLAUSULA SEGUNDA: o preço da venda ora ajustada e de 60.000,00 (sessenta mil reais), sendo pago no ato da assinatura do presente contrato.

CLAUSULA TERCEIRA: O comprador entrará de posse do bem ora negociado a partir de 30 (trinta) dias da data do início do referido contrato, devendo o vendedor neste período entregar o imóvel livre e desembaraçado de quaisquer ônus fiscais, despesas com luz, água, IPTU e etc., decorrentes ao referido imóvel.

CLAUSULA QUARTA: As partes elegem o Fórum da Comarca de Marituba-PA, para dirimir quaisquer questões que não possam ser resolvidas amigavelmente entre as partes, sendo que a parte faltosa pagará os custos que houver com o processo.

E por estarem assim justos e contratados, lavram, datam e assinam o presente contrato em duas vias de igual teor e forma na presença de duas testemunhas maiores, capazes e cientes do ato.

VENDEDORA

Perla Cristina Couto da Rocha

1º OFICIO MARITUBA/PA

RG 3144902 CPF 596.895.792-15

COMPRADOR

Flavio Antonio machado Farias

1º OFICIO MARITUBA/PA

RG 3417158 CPF 679-003-302-59

Confere com original

Comissão de Licitação
Fls. 25-A
Rubrica

1º TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DE MARITUBA
Bel. Daniel Marcante - Tabelião
Rua da Assembléia, 22º – Centro – CEP 67200-000 – Marituba/PA – Tel.: (91) 3256-8510 / 7463 – cartoriomarituba@hotmail.com

- - - AUTENTICAÇÃO Nº 062230 - - -
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé.

Marituba, 19 de dezembro de 2018 Em test._____da verdade.
Emolumentos: R$ 5,10 + selo: R$ 0,85 -- Total: R$5,95
(At. Tamyles Morais) - -

Tribunal de Justiça do Estado do Pará
014.316.874

☐ Bel. Daniel Marcante - Tabelião ☐ Arthur Jean de Souza Nunes - Escrevente Autorizado ☐ Bruno Oliveira Pinto - Escrevente Autorizado
☐ Jean Paulo Marcante - Tabelião Substituto ☐ Amanda Carolina Azevedo Dias - Escrevente Autorizada

1º TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DE MARITUBA
Bel. Daniel Marcante - Tabelião
Rua da Assembléia, 22º – Centro – CEP 67200-000 – Marituba/PA – Tel.: (91) 3256-8510 / 7463 – cartoriomarituba@hotmail.com

- - RECONHECIMENTO Nº: 298446 - - -
Reconheço a(s) assinatura(s) por SEMELHANÇA de: (1)PERLA CRISTINA COUTO DA ROCHA, (2)Flávio Antônio Machado Farias
Marituba, 19 de dezembro de 2018 Em test._____da verdade.

Emolumentos: R$ 10,20 + selo: R$ 0,90 -- Total: R$11,10
(At. Tamyles Morais) - -

Tribunal de Justiça do Estado do Pará
Selo de Segurança
RECONHECIMENTO DE FIRMA
Série H
021.437.498
021.437.499

☐ Bel. Daniel Marcante - Tabelião ☐ Arthur Jean de Souza Nunes - Escrevente Autorizado ☑ Bruno Oliveira Pinto - Escrevente Autorizado
☐ Jean Paulo Marcante - Tabelião Substituto ☐ Amanda Carolina Azevedo Dias - Escrevente Autorizada

Confere com original

Comissão de Licitação
Fls. 26
Rubrica

Protesto e Registro Civil
PA

TESTEMUNHAS

1ª Renato Gois do Nascimento

RG 3535565 CPF 639.572.052-04

2ª _____

RG _____ CPF _____

Marituba, 04 de fevereiro de 2018.

1º TABELIONATO DE NOTAS, PROTESTO E REGISTRO CIVIL DAS PESSOAS NATURAIS DE MARITUBA
Belº Daniel Marcante - Tabelião
Rua da Assembléia, 22º – Centro – CEP 67200-000 – Marituba/PA – Tel.: (91) 3256-8510 / 7463 – cartoriomarituba@hotmail.com

- - - AUTENTICAÇÃO Nº 062230 - - -
Autentico a presente fotocópia por ser reprodução fiel do original que me foi apresentado. Do que dou fé.

Marituba, 19 de dezembro de 2018 Em test._____da verdade.
Emolumentos: R$ 5,10 + selo: R$ 0,85 -- Total: R$5,95
(At. Tamyles Morais) - -

☐ Belº. Daniel Marcante - Tabelião ☐ Arthur Jean de Souza Nunes - Escrevente Autorizado ☐ Bruno Oliveira Pinto - Escrevente Autorizado
☐ Jean Paulo Marcante - Tabelião Substituto ☐ Amanda Carolina Azevedo Dias - Escrevente Autorizada

CARTÓRIO 1º OFÍCIO

Tribunal de Justiça do Estado do Pará
AUTENTICAÇÃO
014.316.875

Confere com original

Comissão
Fls 27
Rubrica

Confere com original

FLAVIO

CHEGOU SUA FATURA DA OI.
Acesse www.oi.com.br/MinhaOi

FATURA DE	VENCIMENTO	PAGAR (R$)
DEZ/2018	**16/12/2018**	**337,30**

CÓDIGO MINHA OI
401083437728

Emissão em **06/12/2018**
Período de **03/11/2018** a **03/12/2018**

Comissão Fls. 28 Rubrica

CDD MARITUBA PA
FLAVIO ANTONIO MACHADO FARIAS
RUA SOUZA ARAUJO 3
DOM ARISTIDES MTUB
67200-000 - MARITUBA - PA

00012121

7200039896 00000 00000000000 10 051218

QUE TAL FALAR COM A GENTE PELO WHATSAPP?

Adicione o Assistente Virtual da Oi: (31) 3131 3131. Um jeito rápido e fácil de receber informações da sua conta.

MUDE PRA CONTA ONLINE.

SERVIÇOS UTILIZADOS

OI TOTAL 287,51

OI MÓVEL	
OI FIXO	
OI INTERNET	
OI TV	
+ Pacotes Adicionais de TV	49,79
TOTAL DE MENSALIDADES	337,30
TOTAL DA SUA FATURA	**337,30**

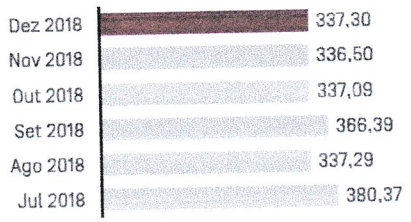
FLAVIO ANTONIO MACHADO FARIAS
CPF: **679.003.302-59**
NÚMERO DO CLIENTE: **2495940051**
NÚMERO DA FATURA: **74264963**
Nº PARA DÉBITO AUTOMÁTICO: **401083437728**

CÓDIGO MINHA OI
401083437728

www.oi.com.br/MinhaOi
Cadastre-se na Minha Oi e consulte saldo, conta detalhada, histórico de consumo e muito mais.

ENTENDA SEU CONSUMO

O valor da sua fatura nos últimos meses



Fique atento. Efetue os pagamentos em dia e evite: Cobrança de Multa de 2% + juros de 1% ao mês pro rata dia. Suspensão do serviço: Parcial, 15 dias após envio da 1ª notificação e, com mais 30 dias, Suspensão Total. Durante o período de Bloqueio Parcial, a assinatura de sua linha será cobrada normalmente de acordo com os valores contratados, pois ela continua apta a receber chamadas. Cancelamento e inclusão nos Órgãos de Proteção ao Crédito (SPC/Serasa), 30 dias após a Suspensão Total.

CLIENTE	FATURA DE	VENCIMENTO	VALOR
FLAVIO ANTONIO MACHADO FARIAS	DEZ/2018	16/12/2018	**337,30**

DÉBITO AUTOMÁTICO
401083437728

OI MÓVEL S.A. 84670000003-3 37300113249-8 59400510074-0 26496300100-5

St Setor Comercial Norte S/N - Asa Norte
Brasília - DF CEP:70713900
CNPJ: 05.423.963/0001-11
Inscrição Estadual: 07.441.356/001/93
Inscrição Municipal:

ATENÇÃO: FATURA EM DÉBITO AUTOMÁTICO.
Esta nota fiscal será debitada em sua conta corrente no vencimento.

P - TF-11 - V01.37 - 03_1812_BIF_BP_CTI:PRD_01_009_20181205170542_PROD_0000_SAIDA_GAD - CLASSE V - MODELO E - REGRA: 3 - OBJ: 12121 - FOLHA: 0278

PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA

SECRETARIA DE FINANÇAS

Demonstrativo de Pagamentos

Obs: Este demonstrativo é uma reprodução parcial dos registros armazenados na Prefeitura e não possui validade para fins jurídicos.

9275 PERLA CRISTINA COUTO DA ROCHA - CPF: 596.895.792-15

RUA JOAO BATISTA, 608, PEDREIRINHA, 67200000
MARITUBA / PA

35278 01.16.060.0750.001 - Loteamento: / Quadra: / Lote:

Cadastro	Parc.	P	Vencimento	Ref	Exercício	Desc. Dívida	Not.	Status da Dívida	Única	Código - Banco Pagto.	Código - Usuário Baixa	Data Pagto.	Data Sistema	Original	Valor Pago
35278	-	1	10/04/2014	0	2014	IP.PREDIAL	NÃO	ATIVA	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0951 - KLEVERTON DA CI	02/12/2015	02/12/2015	354,47	354,47
35278	00033	1	01/09/2016	0	2016	PARC	NÃO	ATIVA PARCELADA	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0951 - KLEVERTON DA CI	02/09/2016	01/09/2016	189,67	189,67
35278	00033	2	01/10/2016	0	2016	PARC	NÃO	ATIVA PARCELADA	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0951 - KLEVERTON DA CI	28/11/2016	25/11/2016	189,69	193,48
35278	00033	3	01/11/2016	0	2016	PARC	NÃO	ATIVA PARCELADA	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0951 - KLEVERTON DA CI	28/11/2016	25/11/2016	189,69	191,59
35278	00033	4	01/12/2016	0	2016	PARC	NÃO	ATIVA PARCELADA	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0951 - KLEVERTON DA CI	28/11/2016	25/11/2016	189,69	189,69
35278	00033	5	01/01/2017	0	2016	PARC	NÃO	ATIVA PARCELADA	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0992 - WALDILENE SILVA	07/03/2017	06/03/2017	189,69	193,49
35278	00033	6	01/02/2017	0	2016	PARC	NÃO	ATIVA PARCELADA	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0992 - WALDILENE SILVA	07/03/2017	06/03/2017	189,69	191,58
35278	00033	7	01/03/2017	0	2016	PARC	NÃO	ATIVA PARCELADA	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0992 - WALDILENE SILVA	17/03/2017	16/03/2017	189,69	191,59
35278	-	1	10/05/2017	0	2017	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	0992 - WALDILENE SILVA	16/05/2017	15/05/2017	345,07	345,07
35278	-	1	10/04/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	SIM	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,43	73,72
35278	-	2	10/05/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,29	72,92
35278	-	3	11/06/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,29	72,21
35278	-	4	10/07/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,29	65,95
35278	-	5	10/08/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,29	59,29
35278	-	6	10/09/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,29	59,29
35278	-	7	10/10/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,29	59,29
35278	-	8	12/11/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,29	59,29
35278	-	9	10/12/2018	0	2018	IP.PREDIAL	NÃO	DO ANO	NÃO	1 - BANCO DO BRASIL S.A.	1325 - ELEN TELES	10/08/2018	13/08/2018	59,29	59,29
													Total Parcial	2.561,10	2.621,88
													Total Geral	**2.561,10**	**2.621,88**

Comissão ... Fls 29 Rubrica

211 ELINETE BEZERRA - 17/12/2018 11:28

BauHaus Sistemas - (48) 3046-8200 - Sistema Solar (Módulo SISTEMA TERRA)
Imóveis » Imóvel (BCI)

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

Comissão de Licitação
Fls. 31
Rubrica

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA TRIBUTÁRIA

Nome: FLAVIO ANTONIO MACHADO FARIAS
Inscrição Estadual: NÃO CONSTA
CPF: 679.003.302-59

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza tributária, incritos ou não na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006 , e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 15:07:03 do dia 04/12/2018
Válida até: 02/06/2019
Número da Certidão: 702018080622193-6
Código de Controle de Autenticidade: DCE14F75.D03482DD.BA99D98B.D6BF9C00

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 6° da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.
SERVIÇO GRATUITO

SERVIÇO GRATUITO

GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ
SECRETARIA DE ESTADO DA FAZENDA

Fls. 32

CERTIDAO NEGATIVA DE NATUREZA NÃO TRIBUTÁRIA

Nome: FLAVIO ANTONIO MACHADO FARIAS
Inscrição Estadual: NÃO CONSTA
CPF: 679.003.302-59

Ressalvado o direito de a Fazenda Pública Estadual cobrar e inscrever quaisquer dívidas de responsabilidade do sujeito passivo acima identificado que vierem a ser apuradas, é certificado que **NÃO CONSTAM**, até a presente data, pendências em seu nome, relativamente aos débitos administrados pela Secretaria Executiva de Estado da Fazenda, de natureza não tributária, incritos na Dívida Ativa.

A presente Certidão, emitida nos termos do Decreto n.º 2.473, de 29 de setembro de 2006 , e da Instrução Normativa n.º 0019, de 5 de Outubro de 2006, somente produzirá efeitos após a confirmação de sua autenticidade, pela Internet, no Portal de Serviço da Secretaria Executiva de Estado da Fazenda no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Emitida às: 15:07:03 do dia 04/12/2018
Válida até: 02/06/2019
Número da Certidão: 702018080622194-4
Código de Controle de Autenticidade: 3836141A.5E9FE5B3.FFB843C3.E44A38E7

Observação:

- Nos termos da legislação pertinente a presente Certidão poderá, independente de notificação prévia, ser cassada quando, dentro do período de validade forem verificadas as hipóteses previstas no art. 9° da Instrução Normativa n.° 0019, de 5 de Outubro de 2006, como também em decorrência da suspensão de medida liminar.

- A cassação da certidão será efetuada de ofício, devendo ser dada a publicidade do fato por meio de consulta pública no endereço eletrônico www.sefa.pa.gov.br.

Válida em todo território paraense.
SERVIÇO GRATUITO

Fls. 33
Rubrica

PODER JUDICIÁRIO
JUSTIÇA DO TRABALHO

CERTIDÃO NEGATIVA DE DÉBITOS TRABALHISTAS

Nome: FLAVIO ANTONIO MACHADO FARIAS
CPF: 679.003.302-59
Certidão nº: 163731568/2018
Expedição: 04/12/2018, às 16:06:25
Validade: 01/06/2019 - 180 (cento e oitenta) dias, contados da data de sua expedição.

Certifica-se que **FLAVIO ANTONIO MACHADO FARIAS**, inscrito(a) no CPF sob o nº **679.003.302-59, NÃO CONSTA** do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas.

Certidão emitida com base no art. 642-A da Consolidação das Leis do Trabalho, acrescentado pela Lei nº 12.440, de 7 de julho de 2011, e na Resolução Administrativa nº 1470/2011 do Tribunal Superior do Trabalho, de 24 de agosto de 2011.

Os dados constantes desta Certidão são de responsabilidade dos Tribunais do Trabalho e estão atualizados até 2 (dois) dias anteriores à data da sua expedição.

No caso de pessoa jurídica, a Certidão atesta a empresa em relação a todos os seus estabelecimentos, agências ou filiais.

A aceitação desta certidão condiciona-se à verificação de sua autenticidade no portal do Tribunal Superior do Trabalho na Internet (http://www.tst.jus.br).

Certidão emitida gratuitamente.

INFORMAÇÃO IMPORTANTE

Do Banco Nacional de Devedores Trabalhistas constam os dados necessários à identificação das pessoas naturais e jurídicas inadimplentes perante a Justiça do Trabalho quanto às obrigações estabelecidas em sentença condenatória transitada em julgado ou em acordos judiciais trabalhistas, inclusive no concernente aos recolhimentos previdenciários, a honorários, a custas, a emolumentos ou a recolhimentos determinados em lei; ou decorrentes de execução de acordos firmados perante o Ministério Público do Trabalho ou Comissão de Conciliação Prévia.