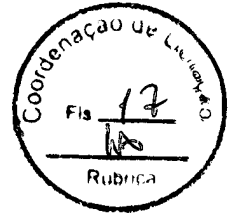




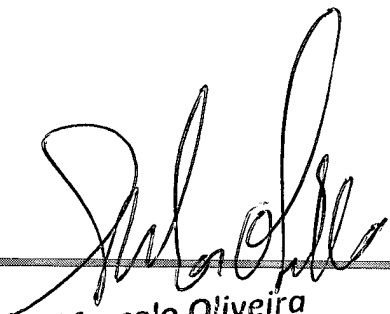
ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DEPARTAMENTO DE CONTRATOS



LAUDO DE VISTORIA DE ENGENHARIA PARA CONTRATO DE LOCAÇÃO.

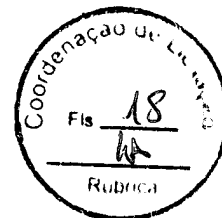
E.M.E.I.F DEUS SEJA LOUVADO.

Coordenação de Licitação
VISTORIA
20/10/2011
Sua. 10


Marcelo Oliveira
Engenheiro Civil
CREA 151179943-9



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO
DEPARTAMENTO DE CONTRATOS



Laudo de Vistoria

Referente: Vistoria técnica predial.

Interessado: Núcleo de Licitações e Contratos.

Responsável técnico pela vistoria: Engenheiro Civil Marcelo Antônio dos Santos Oliveira - CREA 27384 D PA

Endereço do imóvel: Tv. Bom Pastor Nº 18 ,

Bairro: Canaã Marituba - PA

E.M.E.I.F DEUS SEJA LOUVADO.

Data da Vistoria: 10/01/2018.

Objetivo do Laudo: O presente trabalho tem o propósito de apurar as reais condições de conservação física e de estabilidade estrutural referente ao imóvel representado por prédio comercial de um pavimento, localizada na Tv. Bom Pastor Nº 18, Bairro do Canaã – Marituba, de forma a identificar, através de verificação “in loco”, a existência ou não de eventuais danos nele incidentes, em caso positivo, investigar suas prováveis origens e se eles apresentam características que venham a impedir a utilização ou habitabilidade normal do imóvel.

Uso do Imóvel: Institucional.

Estado de conservação do Imóvel: Bom.

Idade aproximada do imóvel: 06 anos.

Características do Imóvel:

1.	Nº Pavimentos	01 (um).
2.	Nº Banheiros	05(um).
3.	Salas de aula	07 (und)
4.	Área Construída	700 m ²
5.	Refeitório	01 (Um)
6.	Depósito de alimentos	01(um)
7.	Estrutura	Concreto armado e fechamento em alvenaria,
8.	Cobertura	Lage pré-moldada.
9.	Piso Externo	Concreto Armado
10.	Biblioteca	01 (UM)
11.	cozinha	01 (um)
12.	Área coberta	01 (um)

Coordenação de Licitação
V 15 2018
Assinatura



ESTADO DO PARÁ
PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
SECRETARIA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO



Laudo de Avaliação para Aluguel

Corretor: Alexandre Santos Lima

Creci:4281

Solicitante: Prefeitura Municipal de Marituba

(Secretaria Municipal de Educação)

*Identificação do bem avaliado

Escola Deus Seja Louvado

Endereço: Tv. Bom Pastor 18

Bairro: Canaã Cidade: Marituba Estado: Pará

*Característica do Bem Avaliado

Uso predominante: Comercial (Escola)

terreno m²: são dois anexos, sendo o anexo 1, 1296 m² medindo de 36 frente por 36 de fundo, e o anexo 2, 409 m² medindo 12.80 de frente por 32 fundo

Tendo no 1 anexo 400m² de área construída e no 2 anexo 300m²

Forma : regular superfície : seco situação: no final da quadra

Característica imóvel: possui 7 salas de aula medindo 6/6 m² , 1 sala da administração e secretaria 1 refeitório, 1 cozinha, 5 banheiros, 1 depósito de alimentos, 1 biblioteca. 1 pátio descoberto e 1 área verde pintada .

Avaliação técnica

A escola se encontra em reforma para melhorias

Avaliação Valor do aluguel que no mercado é em media de: R\$ 3.000,00(Três mil reais) a R\$ 3.500,00(Três mil e quinhentos reais)

Controladoria Geral de Marituba
VISTO
Assinatura

Assinatura