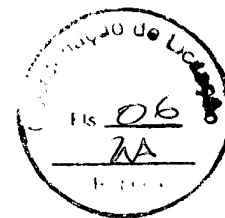


PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL



À Sr^a KATIA CRISTINA DE SOUZA DOS SANTOS
Secretária Municipal de Educação de Marituba/Pa


Eu MARCELINO PEREIRA DE SOUZA, brasileiro, casado, professor, portador do RG 4309887, CPF 891.005.572-34, End. Conj. Nova Marituba Qd 05, Nº 11. Encaminho proposta para locação de imóvel no período de 12 (doze) meses, localizada no Conj. Nova Marituba Qd. 03 Nº 06, bairro Decouville, Marituba/Pa, composto pelos seguintes cômodos: 13 SALAS DE AULA, 01 DIRETORIA, 01 SECRETARIA, 01 SALA DOS PROFESSORES, 01 SALA DE VICE-DIREÇÃO/COORDENAÇÃO, 01 SALA DE INFORMÁTICA, 01 BIBLIOTECA, 01 COZINHA, 07 BANHEIROS (ALUNOS E FUNCIONÁRIOS), 01 ÁREA COBERTA PARA ATIVIDADES, 01 DEPÓSITO DE MERENDA, 01 DEPÓSITO PARA MATERIAIS PEDAGÓGICOS E ESPORTIVOS, 04 CORREDORES, 01 AREA DE SERVIÇO E 02 ÁREAS LIVRES DESCOBERTAS. Podendo ser prorrogado de acordo com o interesse da administração pública.

Valor: R\$ 6.500,00 (Seis Mil e Quinhentos Reais)

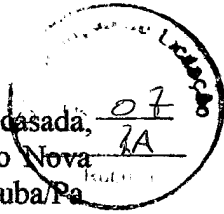
Marituba/Pa, 06 de janeiro de 2017.


MARCELINO PEREIRA DE SOUZA

Dados bancários:
Banco: Banco do Brasil.
Agencia: 41327
CONTA POUPANÇA: 11244-5 (Variação 51)

Controladoria Geral de Marituba
VISTO

Analista

CONTRATO DE COMPRA E VENDA DE BEM IMÓVEL



VENDEDOR: SILVIA DO SOCORRO PEREIRA DE SOUZA, brasileira, casada, professora, RG1777722 C.P.F. 229.280142-68, residente e domiciliado no conjunto Nova Marituba Qd 03 N° 06, bairro Decouville, CEP 67105-630, Cidade Marituba/Pa

COMPRADOR: MARCELINO PEREIRA DE SOUZA, brasileiro, casado, professor, RG 4309887, C.P.F. 891.005.572-34, residente no Conjunto Nova Marituba Qd. 05 N° 11, bairro Decouville, CEP 67105-630, Cidade Marituba/Pa. *As partes acima identificadas têm, entre si, justo e acertado o presente Contrato de Compra e Venda de Bem Imóvel à Vista entre Pessoas Físicas, que se regerá pelas cláusulas seguintes e pelas condições descritas no presente:*

DO OBJETO DO CONTRATO:

Cláusula 1ª. O presente contrato tem como OBJETO a venda do imóvel situado no endereço: no Conjunto Nova Marituba Qd. 03 N° 06, bairro Decouville, CEP 67105-630, Cidade Marituba/Pa, medindo 10mt de frente por 20mt de fundo, pela Srª. **SILVIA DO SOCORRO PEREIRA DE SOUZA** ao Srº. **MARCELINO PEREIRA DE SOUZA**.

DAS OBRIGAÇÕES:

Cláusula 2ª. Será de responsabilidade do **VENDEDOR** o pagamento dos impostos, taxas e despesas que incidam sobre o imóvel até a entrega das chaves, momento em que esta obrigação passará ao **COMPRADOR**.

Cláusula 3ª. O **COMPRADOR** se responsabilizará pelas despesas com a transcrição do imóvel, a ser realizada quando da quitação do valor acertado neste instrumento.

Cláusula 4ª. As chaves do imóvel deverão ser entregues, pelo **VENDEDOR** ao **COMPRADOR**, após o pagamento do valor acertado neste contrato.

Cláusula 5ª. Quando da entrega das chaves, o **VENDEDOR** deverá disponibilizar o imóvel ao **COMPRADOR** livre de pessoas ou coisas.

DO PAGAMENTO:

Cláusula 6ª. Por força deste instrumento, o Srº **MARCELINO PEREIRA DE SOUZA** pagará a Srª. **SILVIA DO SOCORRO PEREIRA DE SOUZA** a quantia de R\$ 40.000,00 (quarenta mil reais), à vista, no dia 01/02/2011.

CONDIÇÕES GERAIS

Cláusula 7ª. O presente contrato passa a valer a partir da assinatura pelas partes, obrigando-se a ele os herdeiros ou sucessores das mesmas.

Por estarem assim, justos e contratados, firmam o presente instrumento, em duas vias de igual teor, juntamente com 2 (duas) testemunhas.

Marituba/Pa, 01 de fevereiro de 2011.



Silvia do Socorro Pereira de Souza
SILVIA DO SOCORRO PEREIRA DE SOUZA (Vendedora)



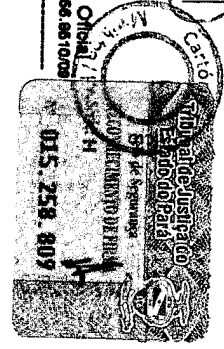
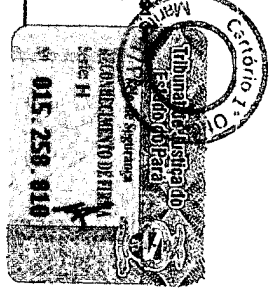
Marcelino Pereira de Souza
MARCELINO PEREIRA DE SOUZA (Comprador)

José Haroldo Ferreira de Lima RG: 1933015
Testemunha 1

Suzana de Jesus Anselmo 1984701
Testemunha 2

1º OFÍCIO DE NOTAS DE MARITUBA/PÁ
CLARINDO FERREIRA ARAUJO FILHO - Tabelião e Oficial
Rua da Assembleia, 22-A, Centro, Marituba/PÁ Fone: (051) 2568.6810/20
RECONHECIMENTO Nº 235326
RECONHECIMENTO Nº 235328
RECONHECIMENTO Nº 235329
RECONHECIMENTO Nº 235330
RECONHECIMENTO Nº 235331
RECONHECIMENTO Nº 235332
RECONHECIMENTO Nº 235333
RECONHECIMENTO Nº 235334
RECONHECIMENTO Nº 235335
RECONHECIMENTO Nº 235336
RECONHECIMENTO Nº 235337
RECONHECIMENTO Nº 235338
RECONHECIMENTO Nº 235339
RECONHECIMENTO Nº 235340
RECONHECIMENTO Nº 235341
RECONHECIMENTO Nº 235342
RECONHECIMENTO Nº 235343
RECONHECIMENTO Nº 235344
RECONHECIMENTO Nº 235345
RECONHECIMENTO Nº 235346
RECONHECIMENTO Nº 235347
RECONHECIMENTO Nº 235348
RECONHECIMENTO Nº 235349
RECONHECIMENTO Nº 235350
RECONHECIMENTO Nº 235351
RECONHECIMENTO Nº 235352
RECONHECIMENTO Nº 235353
RECONHECIMENTO Nº 235354
RECONHECIMENTO Nº 235355
RECONHECIMENTO Nº 235356
RECONHECIMENTO Nº 235357
RECONHECIMENTO Nº 235358
RECONHECIMENTO Nº 235359
RECONHECIMENTO Nº 235360
RECONHECIMENTO Nº 235361
RECONHECIMENTO Nº 235362
RECONHECIMENTO Nº 235363
RECONHECIMENTO Nº 235364
RECONHECIMENTO Nº 235365
RECONHECIMENTO Nº 235366
RECONHECIMENTO Nº 235367
RECONHECIMENTO Nº 235368
RECONHECIMENTO Nº 235369
RECONHECIMENTO Nº 235370
RECONHECIMENTO Nº 235371
RECONHECIMENTO Nº 235372
RECONHECIMENTO Nº 235373
RECONHECIMENTO Nº 235374
RECONHECIMENTO Nº 235375
RECONHECIMENTO Nº 235376
RECONHECIMENTO Nº 235377
RECONHECIMENTO Nº 235378
RECONHECIMENTO Nº 235379
RECONHECIMENTO Nº 235380
RECONHECIMENTO Nº 235381
RECONHECIMENTO Nº 235382
RECONHECIMENTO Nº 235383
RECONHECIMENTO Nº 235384
RECONHECIMENTO Nº 235385
RECONHECIMENTO Nº 235386
RECONHECIMENTO Nº 235387
RECONHECIMENTO Nº 235388
RECONHECIMENTO Nº 235389
RECONHECIMENTO Nº 235390
RECONHECIMENTO Nº 235391
RECONHECIMENTO Nº 235392
RECONHECIMENTO Nº 235393
RECONHECIMENTO Nº 235394
RECONHECIMENTO Nº 235395
RECONHECIMENTO Nº 235396
RECONHECIMENTO Nº 235397
RECONHECIMENTO Nº 235398
RECONHECIMENTO Nº 235399
RECONHECIMENTO Nº 235400

1º OFÍCIO DE NOTAS DE MARITUBA/PÁ
CLARINDO FERREIRA ARAUJO FILHO - Tabelião e Oficial
Rua da Assembleia, 22-A, Centro, Marituba/PÁ Fone: (051) 2568.6810/20
RECONHECIMENTO Nº 235326
RECONHECIMENTO Nº 235328
RECONHECIMENTO Nº 235329
RECONHECIMENTO Nº 235330
RECONHECIMENTO Nº 235331
RECONHECIMENTO Nº 235332
RECONHECIMENTO Nº 235333
RECONHECIMENTO Nº 235334
RECONHECIMENTO Nº 235335
RECONHECIMENTO Nº 235336
RECONHECIMENTO Nº 235337
RECONHECIMENTO Nº 235338
RECONHECIMENTO Nº 235339
RECONHECIMENTO Nº 235340
RECONHECIMENTO Nº 235341
RECONHECIMENTO Nº 235342
RECONHECIMENTO Nº 235343
RECONHECIMENTO Nº 235344
RECONHECIMENTO Nº 235345
RECONHECIMENTO Nº 235346
RECONHECIMENTO Nº 235347
RECONHECIMENTO Nº 235348
RECONHECIMENTO Nº 235349
RECONHECIMENTO Nº 235350
RECONHECIMENTO Nº 235351
RECONHECIMENTO Nº 235352
RECONHECIMENTO Nº 235353
RECONHECIMENTO Nº 235354
RECONHECIMENTO Nº 235355
RECONHECIMENTO Nº 235356
RECONHECIMENTO Nº 235357
RECONHECIMENTO Nº 235358
RECONHECIMENTO Nº 235359
RECONHECIMENTO Nº 235360
RECONHECIMENTO Nº 235361
RECONHECIMENTO Nº 235362
RECONHECIMENTO Nº 235363
RECONHECIMENTO Nº 235364
RECONHECIMENTO Nº 235365
RECONHECIMENTO Nº 235366
RECONHECIMENTO Nº 235367
RECONHECIMENTO Nº 235368
RECONHECIMENTO Nº 235369
RECONHECIMENTO Nº 235370
RECONHECIMENTO Nº 235371
RECONHECIMENTO Nº 235372
RECONHECIMENTO Nº 235373
RECONHECIMENTO Nº 235374
RECONHECIMENTO Nº 235375
RECONHECIMENTO Nº 235376
RECONHECIMENTO Nº 235377
RECONHECIMENTO Nº 235378
RECONHECIMENTO Nº 235379
RECONHECIMENTO Nº 235380
RECONHECIMENTO Nº 235381
RECONHECIMENTO Nº 235382
RECONHECIMENTO Nº 235383
RECONHECIMENTO Nº 235384
RECONHECIMENTO Nº 235385
RECONHECIMENTO Nº 235386
RECONHECIMENTO Nº 235387
RECONHECIMENTO Nº 235388
RECONHECIMENTO Nº 235389
RECONHECIMENTO Nº 235390
RECONHECIMENTO Nº 235391
RECONHECIMENTO Nº 235392
RECONHECIMENTO Nº 235393
RECONHECIMENTO Nº 235394
RECONHECIMENTO Nº 235395
RECONHECIMENTO Nº 235396
RECONHECIMENTO Nº 235397
RECONHECIMENTO Nº 235398
RECONHECIMENTO Nº 235399
RECONHECIMENTO Nº 235400



Controladoria Geral de Marituba
VISTO
Análise



VÁLIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGISTRO GERAL 4309887 3 VIA EXPEDIENTE 02/06/2013

NOME MARCELINO PEREIRA DE SOUZA

FILIAÇÃO FRANCISCO MELO DE SOUZA / SILVIA DO SOCORRO PEREIRA DE SOUZA

NATURALIDADE BELEM PA DATA DE NASCIMENTO 13/07/1985

DIGITADO EM C. NASC-1 OF. BELEM PA

NUM: 38708 - LIV: 35 - A FOL: 52V

CPF: 891005572-34

PARA 09.701.002

ASSINATURA DO DIRETOR

LEI Nº 7.116 DE 29/08.83

Assinado digitalmente por Ricardo T. M. Pinheiro em 13/06/2013 às 10:01:13

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

PROIBIDO PLASTIFICAR



Marcelino Pereira de Souza

11.401.000

CARTEIRA DE IDENTIDADE

Controladoria Geral de Marituba
VISTO
Analista



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
ESTADO DO PARÁ

Controladoria Geral de Marituba
VISTO
Análise

ALVARA LICENÇA DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO

1106

Inscrição C.F

Nome Fantasia: CENTRO EDUCACIONAL PIMPOLHO LTDA

CPF / CNPJ: 04.198.569/0001-64

Razão Social: CENTRO EDUCACIONAL PIMPOLHO LTDA

Endereço: RUA W - 03, 06, DECOUVILLE - 67200000

Atividade Principal: 80128 - ENSINO REGULAR

Atividade Secundária:

Forma de Lançamento: Anual

Data de Abertura Empresa: 16/08/2001

Validade da Licença: 31/01/2015

Restrições:

Observação: **VALIDO SOMENTE COM A APRESENTAÇÃO DO DAM QUITADO**

MARITUBA, 12 de Setembro de 2014



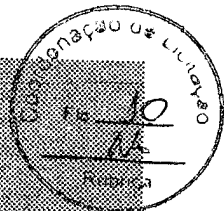
SECRETARIA MUNICIPAL
DE FINANÇAS

SECRETARIA DE PLANEJAMENTO, ORÇAMENTO E FINANÇAS

LAURIETH BARROS LEMOS

Laurieth Barros Lemos
Secretária Municipal de Planejamento
Orçamento e Finanças
Mat. 122629

Documento Nº 728



CDD MARITUBA PA
 MARCELINO PEREIRA DE SOUZA
 CJ NOVA MARITUBA 11
 QD 05 DECOUVILLE
 67200-000 MARITUBA PA

AC 037/00379

EMISSAO: 31/01/2017
 VENCIMENTO: 10/02/2017



72101908 2105833 00000000229 30020217

JANPARA_310117 - Id: 474013 - 5x

BANCO DO ESTADO DO PARA SA
 Av. Presidente Vargas, 251 - Campina
 BELEM - PA - CEP: 66010-000

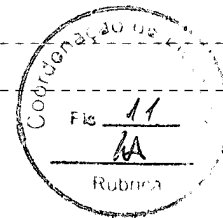
PARA USO DO CORREIO
 MUDOU-SE
 ENDEREÇO INSUFICIENTE
 NÃO EXISTE O Nº INDICADO
 DESCONHECIDO
 RECUSADO
 AUSENTE
 NÃO PROCURADO
 INFORMAÇÃO ESCRITA POR TERCEIRO
 DATA
 REINTEGRADO AO
 SERVIÇO POSTAL
 ASSINATURA E NÚMERO
 DO ENTREGADOR

BAFV3

Controladoria Geral de Marituba
 VLSG
 Analista



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
SECRETARIA DE FINANÇAS



CERTIDÃO NEGATIVA

Nº. 0002507

Informações do Contribuinte		
CÓDIGO C.M.C. 1106	NOME EMPRESARIAL (RAZÃO SOCIAL) CENTRO EDUCACIONAL PIMPOLHO LTDA	CPF/CNPJ 04.198.569/0001-64

Endereço do Contribuinte			
LOGRADOURO RUA W - 03	NÚMERO 06	Nº DO CEP 67200000	BAIRRO DECOUVILLE
MUNICÍPIO MARITUBA	UF PA	EDIFÍCIO	APTO. / SALA

NOME DO REQUERENTE	Nº. DOCUMENTO	OBSERVAÇÕES
CENTRO EDUCACIONAL PIMPOLHO LTDA	04.198.569/0001-64	
FINALIDADE DA CERTIDÃO		

Data de Emissão: 06/01/2017

Data de Validade: 05/04/2017

Para fins de prova junto a terceiros e em razão das informações contidas no Cadastro desta Secretaria Municipal de Orçamento - SEOF, **CERTIFICAMOS** que **NÃO** consta em nome do contribuinte acima descrito, débito lançado e vencido até a presente data.

Fica ressalvado, no entanto, o direito que cabe à Fazenda Municipal lançar e cobrar os tributos que por ventura sejam apurados após esta data.

Esta certidão está em conformidade com Art. 205, parágrafo único do Código Tributário Nacional (CTN).

A presente certidão foi digitada pelo servidor abaixo identificado e visada pela Secretária de Orçamento e Finanças.

Esta certidão é válida por 90 dias, a contar da data da expedição.

Quaquer emenda ou rasura invalidará esta certidão.

Marituba(Pa), 06 de JANEIRO de 2017

Laurieth Barros Lemos
LAURIETH BARROS LEMOS
SECRETARIA DE ORÇAMENTO E FINANÇAS

Controladoria Geral de Marituba
VISTO
[Assinatura]
Analista