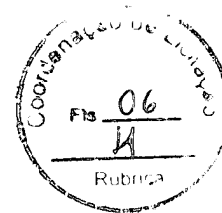


PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEIS



À Sra. Katia Cristina De Souza Santos

Secretária Municipal de Educação de Marituba/Pa

Eu, **Manoel Aleixo de Sousa Neto**, brasileiro, casado, comerciante, portador do RG n° 1598849-SSP/Pa, vinculado ao CPF 117.158.122-04, residente à **Rua Fernando Bahia, N° 110, Bairro São José, Marituba/Pa, CEP 67200-000**, encaminho proposta de locação de imóvel no período de **12 (doze) meses, localizado à Rua Fernando Bahia, N° 94, Bairro São José Marituba/Pa, CEP 67200-000**, composto pelos seguintes cômodos: 05(cinco) salas de aula, 01(uma) sala de leitura, 01(uma) secretaria/direção, 01 (um) almoxarifado, 01 (uma) cozinha, 01(uma) depósito de merenda, 01 (um) depósito de limpeza, 01 (um) sala de leitura, 01 (um) refeitório, 01 (uma) área livre, 03 (três) banheiros e 1(um) área de lavanderia, podendo ser prorrogado de acordo com o interesse da Administração Pública.

Valor: R\$ 5.000,00 (cinco mil reais)

Marituba/Pa 06 de Janeiro de 2017.

Manoel Aleixo de Sousa Neto

Manoel Aleixo de Sousa Neto

Dados Bancários

Banco do Brasil

Conta Corrente: 17.195-6

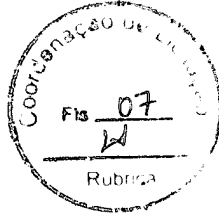
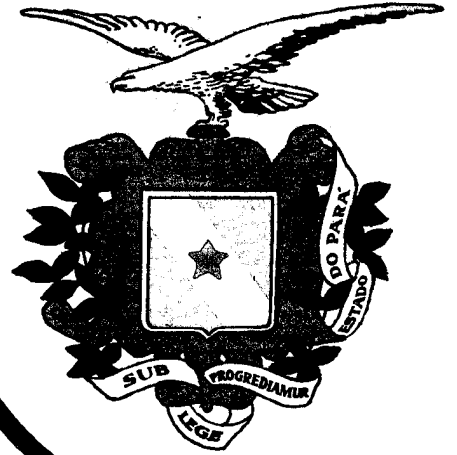
Agência: 4132-7

Controladoria Geral de Marituba
VISADO
Análise

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO PARÁ

INSTITUTO NACIONAL DE COLONIZAÇÃO E REFORMA AGRÁRIA
INSTITUTO DE TERRAS DO PARÁ

CONVÊNIO INCRA / ITERPA



Município: Ananindeua

Colônia : Marituba

Registro Nº. 11792 Livro: 01

Talonnário : 71 Fls. : 04

Cadastro nº. - x -

TÍTULO DEFINITIVO

O GOVERNO DO ESTADO DO PARÁ, através do INSTITUTO DE TERRAS DO PARÁ – ITERPA, Autarquia Estadual criada pela Lei nº. 4.584, de 08/10/1975, consoante o disposto no art. 171 da Constituição Federal, art. 146 da Constituição Política do Estado, art. 10 e 45 do Decreto-Lei nº. 57 de 22/08/1969 e art. 5 e 77 do Decreto nº. 7.454 de 19/02/1971; e considerando o que consta do processo nº. 4372/83 -x-x-x-x-OUTORGA a Francisco Ribeiro da Silva, brasileiro, solteiro, agricultor, Carteira de Identidade nº 1.226.231^ª -SEGUP/PA -x-x-x-x-x-x-x-x- o TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE do(s) lote(s) nº(s) 94 -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x- da Trav. Fernando Baia -x-x-x-x-x-x-x- da Colônia Marituba -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x- -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x- Município de Ananindeua -x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x-x- transmitindo-lhe o domínio e demais direitos dele decorrentes, livre de quaisquer ônus. O imóvel tem a área de 00 hectare 05 ares 54 centiares -x-x-x-x-x-x-x-x- com os limites e confrontações seguintes:

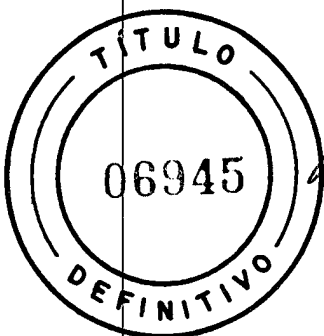
- NORTE : FRENTE: Trav. Fernando Baia
- SUL : FUNDO : Quem de Direito
- LESTE : L.DIREITA: Lote 96
- OESTE : L.ESQUERDA: Lote 92

Controladoria Geral de Marituba
VISTO
[Signature]
Analista

A alienação por ato inter-vivos somente poderá ocorrer após o decurso de três(03) anos, contados da expedição do respectivo título (Art. 10º. § Único, do Dec. 7.454/71).
Fica assegurado ao Governo do Estado, o direito de preferência à área abrangida pelo presente título nas alienações de qualquer espécie. (Art. 77 do Dec. 7.454/71).
Comprovado o abandono do lote, reverterá este ao domínio do Estado, salvo nos casos em que estejam gravados com ônus reais em garantia do direito de terceiros (Art. 77 § 2º. do Dec. 7454/71).

A forma da OUTORGA É GRATUITA. E por estarem de acordo, OUTORGANTE e OUTORGADO, assinam o presente.

Belém, 11 de Julho de 19 85



[Signature]
GOVERNADOR DO ESTADO
[Signature]
Governador
[Signature]
PRESIDENTE DO INCRA
Eng.º Agr.º Walter Cardoso
Diretor Adjunto de DR.02
[Signature]
FERNANDO NELSON VELASCO
PRESIDENTE
[Signature]
OUTORGADO

[Handwritten mark]



RESUMO PARA O TÍTULO :

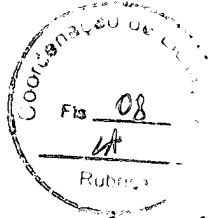
LADOS	DISTANCIAS	AZIMUTES	CONFINANTES	
FRENTE	10,20 m	- x -	Trav. Fernando Baia	
FUNDO	10,20 m	- x -	Quem de Direito	
L.DIREITA	54,30 m	- x -	Lote 96	
L.ESQUERDA	54,30 m	- x -	Lote 92	
Perímetro	- x -	Declinação Magnética	- x -	Data - x -

OBSERVAÇÕES :

Controladoria Geral de Marituba
 VISADO
 Assinatura

Confere com o Original
 Coora Licitação
 P. M.

RECIBO



Valor. Cr\$ 1.500.000

Recébi do Sr. MANOEL ALEIXO SOUZA NETO, a importância/ de (UM MILHÃO E QUINHENTOS MIL CRUZEIROS), referente à venda de 01 (um) , proprie- dade situada na rua FERNANDO BAHIA Nº 94, no bairro novo em marituba, sendo que es- te mede, 52 metros de fundo por 9.90 metros de frente.

Tendo como vendedor o Sr. FRANCISCO RIBEIRO DA SILVA e comprador o Sr. Manoel Aleixo Souza Neto.

Ananindeua: 66 / /

VENDEDOR: Francisco Ribeiro da Silva

COMPRADOR: Manoel Aleixo de Souza Neto

1ª TESTEMUNHAS: Jorge Elias de Sousa Alves

2ª TESTEMUNHAS: Genaro Pascoane dos da Silva


Município de Ananindeua Rua Caixa Postal nº 1000 Fone nº	Recebido em (R\$) e (C) em (R\$) (C) <u>supra indicados</u> em 01/04/65 Prof. B. Falcão
---	--

Controladoria Geral de Marituba
VISTO
[Signature]
Analista


Confere com o Original
Coord. Licitação e Contratos
P. M. R.

REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

GOVERNO DO ESTADO DO PARA
POLÍCIA CIVIL
INSTITUTO DE IDENTIFICAÇÃO



POLEGAR DIREITO



Manoel Alexio de Sousa Neto

SINATURA DO TITULAR

CARTERA DE IDENTIDADE

COORDENADOR DE LICITAÇÃO

Fis. 09

48

Rubrica

VALIDA EM TODO O TERRITÓRIO NACIONAL

REGIS. POL. 123456789

RAZÃO SOCIAL: MANOEL ALEXIO DE SOUSA NETO

NOME: MANOEL ALEXIO DE SOUSA NETO

FLUXO: 123456789

RECORRIDO: ALEXIO DE SOUSA NETO

EMITIDO EM: 10/09/2006

NATURA DA ÚLTIMA: 123456789

PERÍODO DE VALIDADE: 12/09/2006

DOC. ORIGINAL: 123456789

NUMERO: 123456789

DATA DE NASCIMENTO: 12/09/1953

CPF: 123456789-09

144

SIN. DIRETOR: 123456789

CARTÃO NACIONAL DE SAÚDE

Cartão Provisorio

SUS

SISTEMA ÚNICO DE SAÚDE

801 4343 128 74617

Nome: *Manoel Alexio de Sousa Neto*

Data de Nascimento: *22.09.53*

Sexo: *M.* Data de emissão: *24.02.06*

Município de residência: *MARITUBA* UF: *PA*

Controladoria Geral de Marituba

VISTO

[Signature]

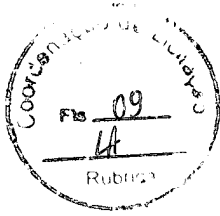
Analista

Confere com o Original

Coord. Licitações e Contratos

P M M

Handwritten notes or a signature in the bottom left corner, which is mostly illegible due to blurriness.



Nota Fiscal | Fatura de Energia Elétrica | Série B: | CFOP: 000844340 8/AA

Nº da Fatura: 0101/010008-14340

Instalação: 8213747

Centrais Elétricas do Pará S.A

Rodovia Augusto Montenegro, km 8.5 | Belém - PA
CEP 66.23-010 | CNPJ: 04.895.728/0001-80
Inscrição Estadual 15.074.480-3

Referente ao mês: 01/2017
Vencimento: 25/01/2017

Para atendimento,
ligar este número

00000000
8213747

Dados do Cliente

MANOEL ALEIXO DE SOUSA NETO

R. HUMBERTO BATA 110 Casa 7
SÃO JOSÉ 67200-000 MARITUBA - PA
CPF: 117.158.122-04
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONOFASICA
Classificação: Residência Plena - B145110

Tensão Nominal: 127 V
Seq: N1051001 1260
Nº Medidor: 583194541
Fator de Potência: 0,80

Demonstrativo de Faturamento

Descrição	Quantidade	Preço	Valor (R\$)
Consumo	103	0,812249	13,27
Imp. Urban. Prop. Munic			11,14
Imposto de Prop.			5,00
Multa			2,16
Juros			2,52

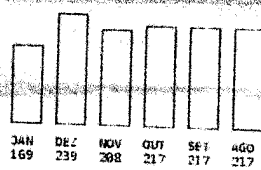
Preço = Tarifa + Tributos

Total a pagar: R\$ 163,09

Composição do Consumo (R\$)

Compra de Energia	Transmissão	Distribuição (Celpa)	Encargos Setoriais	Tributos	Total (R\$)
44,48	2,14	9,25	11,00	41,69	137,27

Histórico do Consumo (kWh)



Informações de Tributos

Tributos	Base de cálculo	Alíquota (%)	Valor (R\$)
ICMS	137,27	25,0000	34,32
PIS	137,27	0,6500	0,89
COFINS	137,27	4,4133	6,06

Reservado ao Fisco - Período Fiscal

11/01/2017

Informações do consumo do mês

Nº Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Qtde. de dias	Constante	Tarifa sem tributos (R\$)
583194541	15.659	15.762	103	29	01	2117/2016

Número do Programa Social

Indicadores de continuidade

NO/2016	DIC	FIC	DMIC
Meta Men	0,67	3,73	3,29
Meta Tri	11,34	7,47	0,00
Meta Anu	22,69	14,95	0,00
Aperado Men	0,00	0,00	0,00

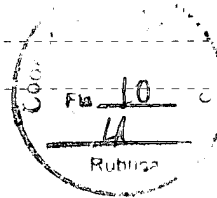
Datas

Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura	Aperado Men
11/01/2017	18/01/2017	09/02/2017	0,00

Conjunto MARITUBA: EUSD/R\$ 68,40

Períodos: Band. Tarif.: Val de : 14/12 - 11/01

Controladoria Geral de Marituba
VISTO
Analista



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
SECRETARIA DE FINANÇAS

CERTIDÃO NEGATIVA

Nº. 0002009

Informações do Contribuinte

CÓDIGO C.M.C. 699	NOME EMPRESARIAL (RAZÃO SOCIAL) CRECHE TEODORICO ALEIXO	CPF/CNPJ 15.103.051/0001-16
-----------------------------	---	---------------------------------------

Endereço do Contribuinte

LOGRADOURO RUA FERNANDO BAHIA	NÚMERO 94	Nº DO CEP 0	BAIRRO SÃO JOSE
MUNICÍPIO MARITUBA	UF PA	EDIFÍCIO	APTO. / SALA

NOME DO REQUERENTE CRECHE TEODORICO ALEIXO	Nº. DOCUMENTO 15.103.051/0001-16
FINALIDADE DA CERTIDÃO	

OBSERVAÇÕES

Data de Emissão: 06/01/2017

Data de Validade: 05/04/2017

SEOF. Para fins de prova junto a terceiros e em razão das informações contidas no Cadastro desta Secretaria Municipal de Orçamento -
CERTIFICA MOS que NÃO consta em nome do contribuinte acima descrito, débito lançado e vencido até a presente data.
Fica ressalvado, no entanto, o direito que cabe à Fazenda Municipal lançar e cobrar os tributos que por ventura sejam apurados após esta data.
Esta certidão está em conformidade com Art. 205, parágrafo único do Código Tributário Nacional (CTN).
A presente certidão foi digitada pelo servidor abaixo identificado e visada pela Secretária de Orçamento e Finanças.
Esta certidão é válida por 90 dias, a contar da data da expedição.
Qualquer emenda ou rasura invalidará esta certidão.

Marituba(Pa), 06 de JANEIRO de 2017

Laurietti Barros Lemos
LAURIETTI BARROS LEMOS
SECRETARIA DE ORÇAMENTO E FINANÇAS

Controladoria Geral de Marituba
VISADO
[Assinatura]
Analista

