



## PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

À Sra. KÁTIA CRISTINA DE SOUZA SANTOS  
Secretária Municipal de Educação de Marituba - Pará.

Excelentíssima Senhora

Eu, LUIZ EVANDRO PIRES DE OLIVEIRA, Brasileiro, Divorciado, Militar, portador da Carteira de Identidade nº 388541, Órgão expedidor Comando da Aeronáutica, vinculado ao CPF nº 175.479.112-34, residente e domiciliado à Avenida João Batista Quadra 31, Rua Beto Carreiro nº 60, Bairro Almir Gabriel, Município de Marituba, Estado do Pará, encaminho a proposta para locação de imóvel pelo período de 12 (doze) meses, localizado à Avenida João Batista Quadra 31, nº 02, Bairro Almir Gabriel, Município de Marituba, Estado do Pará, composto pelos seguintes cômodos:

- 14 Salas de Aula; 01 Sala de Professor; 01 Sala de Informática; 01 Secretaria; 01 Sala de Leitura; 05 Banheiros; 03 Depósitos; 01 Cozinha; 01 Copa; 01 Refeitório; 01 Área de Recreação Livre; 01 Área de Recreação Coberta; e 01 Corredor, podendo ser prorrogado de acordo com o interesse da Administração Pública, bem como do locador.

**OBS:** Valor do Aluguel é de R\$6.000,00 (seis mil reais).

Marituba (PA), 06 de Janeiro de 2017.

Respeitosamente,


  
LUIZ EVANDRO PIRES DE OLIVEIRA  
Proprietário

### DADOS BANCÁRIO:

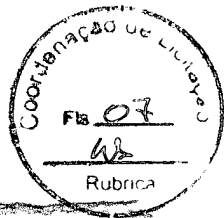
BANCO: 001 (Banco do Brasil)

Conta Corrente: 17.132-8

Agência: 4132-7

Controladoria Geral de Marituba  
VISTO  
  
Analista





Atendimento para deficientes auditivos e de fala: 0800 048 1780  
Central de Atendimento ao Cliente: 0800 091 0186

www.celipa.com.br  
Acesse nossos serviços online  
ou ligue gratuitamente para

Para uso do entregador:

Ausente  
 Mudou-se  
 Recusou-se a receber

Outros

Hor: \_\_\_\_\_  
 Responsável: \_\_\_\_\_

CELPA, UM NOVO MOMENTO. UMA NOVA MARCA. UMA NOVA CELPA.

Transformar ontem em hoje. Hoje em amanhã. Amanhã em depois. Distância em qualidade de vida. É uma das nossas primeiras transformações para o Brasil. A marca de uma nova gestão. Comprometida em distribuir energia de qualidade com responsabilidade social e ambiental. Porque esta é a energia da Celpa. Esta é a nossa energia.

A CELPA ESTÁ MUDANDO  
PORQUE ACREDITA QUE A ENERGIA  
EXISTE PARA TRANSFORMAR.



### Conta de Energia Elétrica

DESTINATÁRIO:  
**LUIS EVANDRO PIRES DE OLIVEIRA**  
 TV BETO CARREIRO, 60-QD-31 - CHE-GUEVARA  
 ALMIR GABRIEL  
 67000-000 MARITUBA - PA  
 UC: 10817609

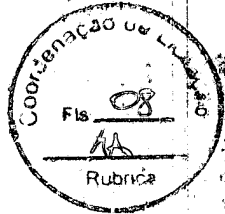
REMETENTE:  
 Centrais Elétricas do Pará S/A  
 Augusto Montenegro Km 8.5 - Belém - PA  
 CEP: 66051-900 Fone: (0xx91) 895.728/0001-80 Insc. Estadual 15.074.480-3  
 www.celipa.com.br



Local/Etapa/Livro-Seq: 0802 / 14 / 802064/195      Regional: 0000      Medidor: 2996539      Valor da Leitura: 2646      Seq.Imp.: 4245

Controladoria Geral de Marituba  
 VISTO  
 [Signature]  
 Analista





**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA**

ESTADO DO PARA

**ALVARA LICENÇA DE LOCALIZAÇÃO E FUNCIONAMENTO**

**1836**  
Inscrição C.F.

Nome Fantasia: **CENTRO COMUNITARIO P. CCLP**

CPF / CNPJ: **04.839.557/0001-71**

Razão Social: **CENTRO COMUNITARIO P. CCLP**

Endereço: **RUA JOAO BATISTA, 02, L. MIR GABRIEL - 0**

Atividade Principal: **3999 - OUTRAS FORMAS DE ASSOCIACAO - CENTRO COMUNITARIO**

Atividade Secundária:

Forma de Lançamento: **Anual**

Data de Abertura Empresa: **12/03/2009**

Validade da Licença: **31/03/2018**

Restrições:

Observação: **VALIDO SOMENTE COM APRESENTAÇÃO DO DAN QUITADO**

**MARITUBA, 29 de Março de 2017**



**LAURIETH BARROS LEMOS**  
SECRETARIA DE ORÇAMENTO E FINANÇAS

*Laurieth Barros Lemos*  
Sec. de Orçamento e Finanças  
Mat. 15597

Controladoria Geral de Marituba  
**VISTO**  
*[Signature]*  
Analista

Confere com o Original  
Coord. Licitações e Contratos  
P. M. M.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

ESTADO DO PARÁ

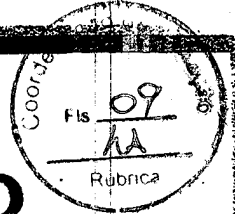
MUNICÍPIO DE MARITUBA

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E TERRAS

PROCURADORIA GERAL

MARITUBA - PARÁ

REGISTRADO  
Cartório Faria Neto  
Mat. Nº 14079



Município: Marituba  
Bairro: ALMIR GABRIEL  
Registro Nº: 345/2006  
Livro: 04 Fls.: 05

TÍTULO  
DEFINITIVO

A Prefeitura Municipal de Marituba, baseando-se na Lei Orgânica Municipal e considerando o que consta no processo nº 060/2006, concede a **LUIZ EVANDRO PIRES DE OLIVEIRA**, portador(a) do RG nº 388541 MAER/Pa e do CPF nº 175.479.112-34 o **TÍTULO DEFINITIVO DE PROPRIEDADE**, do lote situado à Av. João Batista O-31 nº 02 no Bairro **ALMIR GABRIEL** - Município de MARITUBA, livre de quaisquer ônus. O imóvel tem a área de **2.788,00 m²**, com os limites e confrontações seguintes, para a finalidade prevista no verso.

FRENTE - Av. João Batista  
FUNDOS - Zenas Chaves  
DIREITA - Rua Beto Carrero  
ESQUERDA - Rua Jerusalém

Comprovado o abandono do lote, reverterá este ao domínio da Prefeitura, salvo nos casos em que esteja gravado com ônus reais em garantia de direito de terceiros.

E por estarem de acordo, assinam o presente.

Marituba, (pa), 09 de Março de 2006

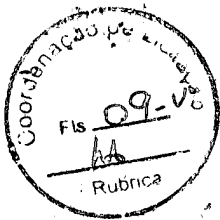
TÍTULO  
329/2006  
DEFINITIVO

Bezena Falcão  
PREFEITA MUNICIPAL  
Bezena Falcão  
SECRETÁRIO MUNICIPAL DE OBRAS E TERRAS  
Bezena Falcão  
PROPRIETÁRIO(A)

Controladoria Geral de Marituba  
VISTO  
Analista

Confere com o Original  
Coord. Licitações e Contratos  
P. M. M.

2º OFÍCIO DE NOTAS E REGISTROS  
BEZERA FALCÃO ANA INDEUZA  
Recontado por sem...  
assentada (s) ind...  
Rosaire R...  
Escre...  
VALIO S.O...  
O SECD...  
6285  
6285



## RESUMO PARA O TÍTULO:

LADOS	DISTÂNCIAS	CONFINANTES
FRENTE	38,40 m	Av. João Batista
FUNDOS	50,50 m	Zenas Chaves
DIREITA	60,00 m	Rua Beto Carrero / Quem de Direito
ESQUERDA	60,00 m	Rua Jerusalém
<b>Perímetro</b> ▶	<b>221,00 m</b>	<b>Data: 09/03/2006</b>

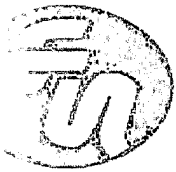
### OBSERVAÇÕES:

Processo nº 060/2006 - Arquivado na Procuradoria Geral de Marituba

<b>REGISTRO DE IMÓVEIS</b>		
<b>FARIA NETO - Ananindeua/PA</b>		
Matrícula nº 14079	Protocolo nº 18525	
Registro L. 2 (RG)	Ficha: 1	nº R. I.
Ananindeua/PA 26 de abril de 2007		
<b>Kéama Faria Tavares</b> Bel. Oficial / Tabelião CPF. 097.641.782-00		

Controladoria Geral de Marituba  
 VISTO  
 Analista





# 1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E NOTAS

Cartório Faria Neto - Comarca de Ananindeua - CNPJ/MF - 34.621.524/0001-11

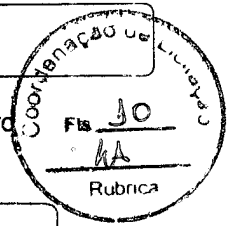
Bel Kédma Faria Tavares - Oficial Titular - CPF:097.641.782-01



## CERTIDÃO - DIGITALIZADA

Matrícula 14079	Ficha nº 1	Livro nº 2
--------------------	---------------	---------------

1º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS E NOTAS - FARIA NETO  
COMARCA DE ANANINDEUA - ESTADO DO PARÁ - BRASIL  
KÉDMA FÁRIA TAVARES  
OFICIAL TITULAR



**IMÓVEL:** TERRENO urbano, designado como lote nº 02, situado na Avenida João Batista, Quadra 31, no bairro Almir Gabriel, Município de Marituba/PA, com sua circunscrição imobiliária nesta Comarca, medindo 38,40m de largura na frente, por 60,00m de extensão pelas laterais, e 50,50m pela travessão dos fundos, perfazendo uma área de 2.788,00m<sup>2</sup>; limitando-se: à direita com a Rua Beto Carrero; à esquerda, com a Rua Jerusalém; e, aos fundos, com Zenas Chaves. Imóvel cadastrado na Prefeitura Municipal de Marituba/PA, sob a inscrição nº 01.16.048.0710.001 / 07215.

**PROPRIETÁRIO(A) (S):** MUNICÍPIO DE MARITUBA, ente federativo, pessoa jurídica de direito público, inscrito no C.N.P.J./M.F. sob o nº 01.611.666/0001-49, com sede administrativa na Rodovia BR-316, Km 23, s/nº, bairro Centro, no Município de Marituba/PA. **Título Aquisito:** Por doação feita do ESTADO DO PARÁ, através do Título Definitivo, datado de 17 de janeiro de 2001, Talonário nº 12, Título Definitivo nº 014, referente ao Processo Demarcatório nº 1999/101306, conforme Homologação Governamental de Sentença Aprobatória dos Autos Demarcatórios publicada no DOU sob o nº 29.200 em 06 de abril de 2000.

**REGISTRO ANTERIOR:** Parte do que consta na Matrícula 11763, ficha 001, do Livro nº 02 (RG), deste Ofício. Esta Matrícula foi aberta em 26 de abril de 2007.

R-1 - MAT. 14079 - Prenotação nº 19525, datada de 26 de abril de 2007 - **DOAÇÃO:** Através do Título Definitivo nº 329/2006, registrado sob o nº 345/2006, no Livro nº 04, Folha 05, expedido em 09 de março de 2006, pela Prefeitura Municipal de Marituba/PA, baseado na Lei Orgânica Municipal conforme processo nº 060/2006, o proprietário, MUNICÍPIO DE MARITUBA, representado pelo Prefeito Municipal, ANTONIO ARMANDO AMARAL DE CASTRO; dou o imóvel objeto desta matrícula a LUIZ EVANDRO PARES DE OLIVEIRA, brasileiro, divorciado, titular da Carteira de Identidade nº 388541 MAER/PA, inscrito no C.P.F./M.F. sob o nº 175.479.112-34, residente e domiciliado no endereço do imóvel objeto desta matrícula. Selo de segurança nº 456893. Eu, Bel Kédma Faria Tavares, Oficiala, dou fé.

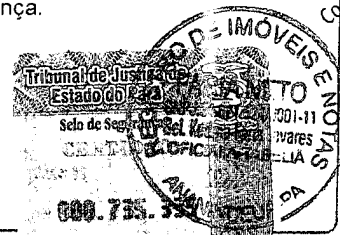
### CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS

**PORTO POR FÉ** que a presente certidão de teor, confere com o original, que é privativo deste Cartório (Art. 23 & 19, § 1º da Lei Federal nº 6.015/73 e Art. 365, III do CPC). **CERTIFICO** que o imóvel aqui descrito, **NÃO CONSTA** sujeito a qualquer ônus, encargos ou obrigações bem como ações reais pessoais e reipersecutórias. Certifico também, que face à implantação do Cartório do 2º Ofício de Registro de Imóveis, e Registro de Títulos e Documentos e Cíveis das Pessoas Jurídicas da Comarca de Marituba/PA, criado pela Lei nº 5.081/73, Portaria nº 1328/2008-GP, de 07 de julho de 2008, do TJE/PA.; O imóvel aqui descrito, passou a pertencer a circunscrição daquele Ofício, sujeito à obrigatoriedade de todos os atos enumerados do Item I Art. 167 da Lei 6.015/73 (Lei de Registros Públicos) Ananindeua-Pará, em: 28/11/2016.

**ESTA CERTIDÃO NÃO CONTÉM EMENDAS NEM RASURAS.**

Válido somente com o selo de segurança.

- ( ) Bel Kédma Faria Tavares - Oficial Titular.
- (x) Bel Odilson Ferreira Novo Júnior - Oficial Substituto.
- ( ) Ana Bernadete de O.L. Reis - Escrevente.
- ( ) Jéssica Lorena Mendes Barbosa - Escrevente.



Av. Cláudio Sander, 501 - Centro - CEP: 67.030.160 - Ananindeua - Pará  
Fone/Fax: (91) 3255-2437 / 3255-1071

Rod. Br 316, Km 08, Rua 02 de Junho, Travessa A nº 12 (ao Lado da Defensoria Pública) Centro - Ananindeua/Pará - Fone/Fax: (091) 32552437

Solicite sua certidão através do site: [www.cartoriofarianeto.com.br](http://www.cartoriofarianeto.com.br)

Protocolo: 55.975

Atendida por: Adriana Queiroz Ribeiro

28/11/2016 às 12:27:27

Valor da Certidão: R\$ 48,50

Código de segurança: f0f4-fe6e-09cf-dbcd-fb9c-1098-e9bb-a337

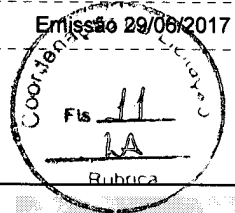
Controladoria Geral de Marituba  
Visto  
Analista

Confere com o Original  
Coord. Licitações e Contratos  
P. M. M.  
KA

ESTE LADO EM BRANCO



**PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA**  
SECRETARIA DE FINANÇAS



**CERTIDÃO NEGATIVA**

**Nº. 0002059**

Informações do Contribuinte		
CÓDIGO C.M.C. 1836	NOME EMPRESARIAL (RAZÃO SOCIAL) <b>CENTRO COMUNITARIO LP - CCLP</b>	CPF/CNPJ <b>04.839.557/0001-71</b>

Endereço do Contribuinte			
LOGRADOURO <b>RUA JOAO BATISTA</b>	NÚMERO <b>02</b>	Nº DO CEP <b>0</b>	BAIRRO <b>ALMIR GABRIEL</b>
MUNICÍPIO <b>MARITUBA</b>	UF <b>PA</b>	EDIFÍCIO	APTO. / SALA

NOME DO REQUERENTE	Nº. DOCUMENTO	OBSERVAÇÕES
<b>CENTRO COMUNITARIO LP - CCLP</b>	<b>04.839.557/0001-71</b>	
FINALIDADE DA CERTIDÃO		

**Data de Emissão: 06/01/2017**

**Data de Validade: 06/04/2017**

Para fins de prova junto a terceiros e em razão das informações contidas no Cadastro desta Secretaria Municipal de Orçamento - SEOF, **CERTIFICAMOS** que **NÃO** consta em nome do contribuinte acima descrito, débito lançado e vencido até a presente data. Fica ressalvado, no entanto, o direito que cabe à Fazenda Municipal lançar e cobrar os tributos que por ventura sejam apurados após esta data.

Esta certidão está em conformidade com Art. 205, parágrafo único do Código Tributário Nacional (CTN).

A presente certidão foi digitada pelo servidor abaixo identificado e visada pela Secretária de Orçamento e Finanças.

Esta certidão é válida por 90 dias, a contar da data da expedição.

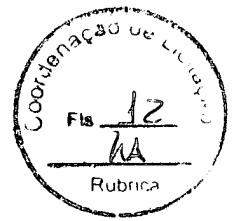
Qualquer emenda ou rasura invalidará esta certidão.

Marituba(Pa), 06 DE JANEIRO DE 2017

*Laurieth Barros Lemos*  
**LAURIETH BARROS LEMOS**  
SECRETARIA DE ORÇAMENTO E FINANÇAS

Controladoria Geral de Marituba  
VISTO  
*[Assinatura]*  
Analista





REPUBLICA FEDERATIVA DO BRASIL  
MINISTÉRIO DAS CIDADES  
DEPARTAMENTO NACIONAL DE TRÂNSITO  
CARTEIRA NACIONAL DE HABILITAÇÃO

VALS

1209086744

VÁLIDA EM TODOS  
O TERRITÓRIO NACIONAL

NOME  
LUIZ EVANDRO PIRES DE OLIVEIRA

DOC. IDENTIDADE / ÓRG. EMISSOR / UF  
388541 MABR/PA

CPF  
175.479.112-34

DATA NASCIMENTO  
28/10/1962

FILIAÇÃO  
ALVARO TRINDADE DA SILVA OLIVEIRA  
LENTIA PIRES CAXILE

PERMISSÃO  
ACC  
CAT. HAB.  
AD

Nº REGISTRO  
02748064011

VALIDADE  
29/10/2020

1º HABILITAÇÃO  
05/10/1985

OBSERVAÇÕES  
A

Assinatura do solicitante

LOCAL  
BELEM, PA

DATA EMISSÃO  
05/11/2015

Assinatura do emissor

20879608021  
PA247144380

DETRAN - PA (PARA)

PROIBIDO PLASTIFICAR

1209086744

Controladoria Geral de Marituba  
VISTO  
Analista

Confere com o Original  
Coord. Licitações e Contratos  
P. M. M.

