

PROPOSTA DE LOCAÇÃO DE IMÓVEL

Ilustríssimo Senhor,
Secretário da Secretaria Municipal de Agricultura, Abastecimento e Pesca-SEDAP



Senhor Secretário,

Honrada em cumprimenta-lo sirvo-me do presente para oferecer em locação para a Prefeitura Municipal de Marituba através da Secretaria Municipal de Agricultura, Abastecimento e Pesca-SEDAP, imóvel de minha propriedade. O imóvel está localizado na Rua do Fio nº 6 Altos, Bairro São José, em Marituba/PA. O imóvel mede 174,60m², composto de 02 (02) dois banheiros e balcão de cozinha de mármore com 02 (duas) pias em inox, conforme desenho da planta e documentação anexos.

O valor da locação mensal pretendido é de R\$4.500,00 (quatro mil e quinhentos reais), mensais, com prazo de 12 (doze) meses.

Informações bancárias:

BANCO ITAÚ

AGENCIA: 1643

CONTA CORRENTE: 02842-4

Atenciosamente,

Marituba, 14 de fevereiro de 2017.

Ana Célia Aleixo de Souza
ANA CÉLIA ALEIXO DE SOUZA
CPF: 121.910.352-72

DOCUMENTO DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL



20.000,00

Confere com o Original.
Coord. Licitações e Contratos
P. M. M



do Sr.(a) ANA CELIA SOUZA DOS SANTOS,
Brasileira, solteira, Doméstica, portador da Cédula
nacionalidade estado civil profissão

la de Identidade nº 469.517 e CIC nº 121.910.352-72,

domiciliado e residente à Rua Pires Franco nº 22 - Marituba, município

Ananindeua, Estado do Pará, a importância supra de NCZ\$-

20.000,00 (VINTE MIL CRUZADOS NOVOS.

~~X-X~~

referente a venda de uma casa em madeira, com 5 (cinco) cômodos, coberta
com telhas de barro, cujo o terreno mede 11 (onze) metros de frente, por
31 (trinta e um) metros de fundos, localizada à Rua do Fio nº 173 - Mari
tuba, município de Ananindeua, Estado do Pará.

pelo que dou(amos) ao(a) referido(a) Senhor(a), plena, rasa, geral e ir-
revogável quitação do preço justo acima citado, nada mais tendo a pleite
ar ou reclamar, dentro ou fora de juízo, respondendo com a força deste,
por mim, meus herdeiros e sucessores, e pela evicção de direitos.

ser verdade, firmo(amos) o presente, em duas vias, de igual teor e for-
ma, para que produza os seus efeitos legais.

Ananindeua-PA., 12 de janeiro

Cartório de Registros e Documentos
BR 316 - Ananindeua - Torrão: 285-0474
Apresentado hoje para Registro Integral.
Apresentado sob o n.º de Ordem 281
de Prot. Liv. A - n.º 01 e registrado no
Livro B-3 sob o n.º 281
de 1990, sob o n.º 121.01.90
Ananindeua-PA.

Maria Perpetua Socorro Souza Rodrigues Vendedor(a)
Nome: MARIA DO PERPETUO SOCORRO SOUZA RODRIGUES
Nacionalidade: brasileira E. Civil: casada
Cédula de Identidade nº 1533821 CIC nº 266.670.452-15
Profissão: Doméstica End: Rua do Fio nº 173 - Marituba-Ananindeua-PA.

Jose Benedito Marcos Rodrigues Esposo(a) Vendedor(a)
Nome: JOSE BENEDITO MARCOS RODRIGUES
Nacionalidade: brasileira Profissão: Servente
Cédula de Identidade: 1615901 CIC nº 072.637.402-49

Ana Celia Souza dos Santos Comprador(a)
Nome: ANA CELIA SOUZA DOS SANTOS

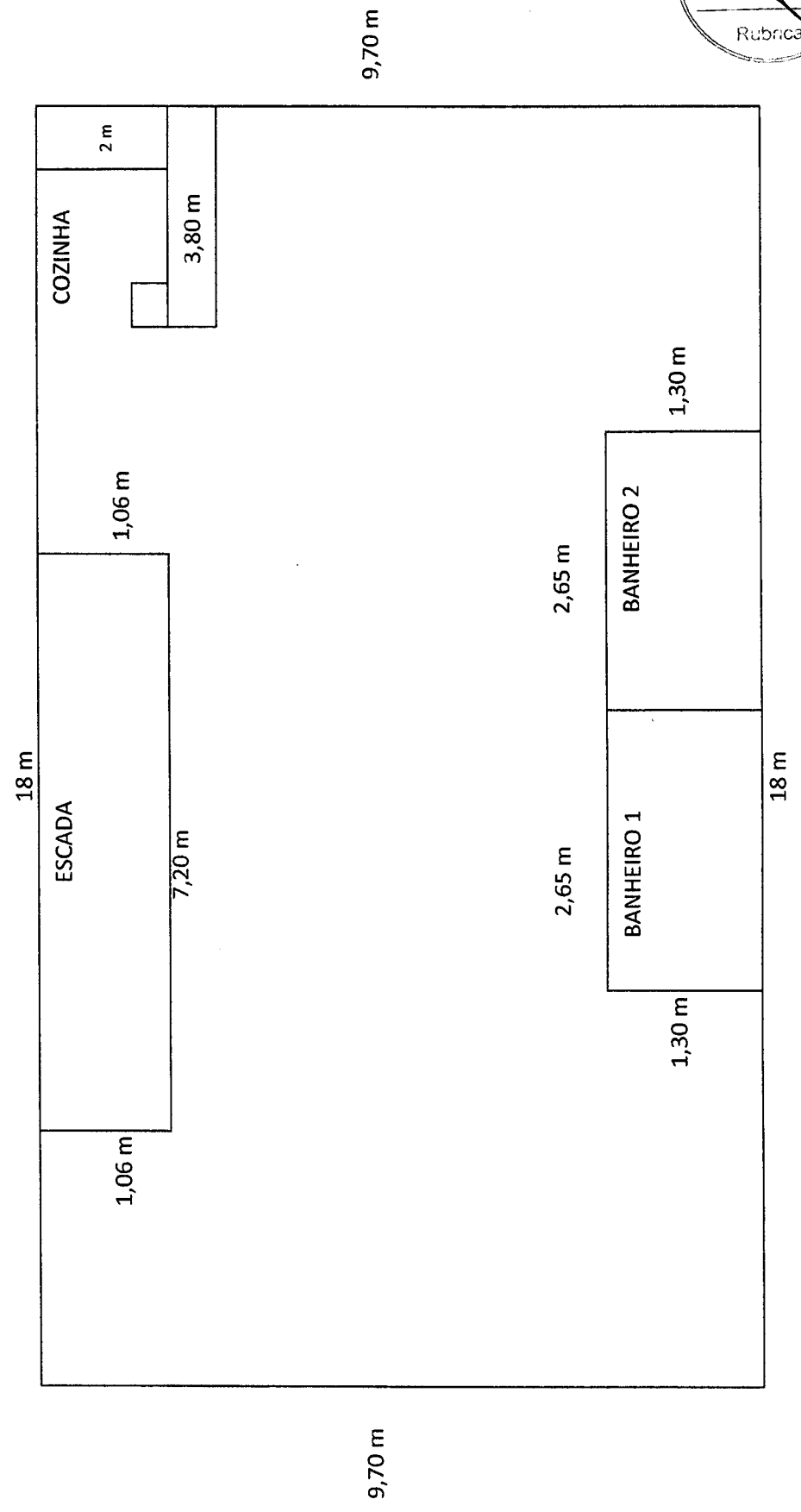
Testemunhas:
1) [Assinatura]
2) [Assinatura]

Cartório de Ananindeua TARELIX Anna Bezerra Falcão	Reconheço (a/s) Assinatura(s) <u>[Assinatura]</u> 12/01/90
--	--

174,60 m²

Desenho da Planta

ÁREA TOTAL= 174,60 m²





PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA

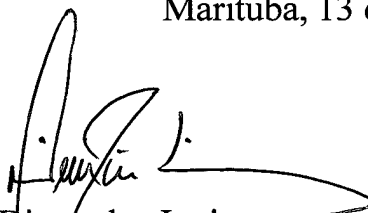


DECLARAÇÃO

Declaramos para os devidos fins de direito e a quem possa interessar, que o imóvel cadastrado em nome de **ANA CELIA ALEIXO DE SOUZA**, portador do **C.P.F nº 121.910.352-72**; Vem por meio desta **rEtificar** a correta **Inscrição Cartográfica** em nosso sistema, que corresponde a **01.04.022.0448.001 / 13709**. Atualmente é localizado na Rua do Fio, **Nº 06** – Bairro São Jose, no Município de Marituba, Estado do Pará, enfatizando que houve uma alteração de endereço entre o recibo de compra e venda e o boletim de cadastro imobiliário, no qual o recibo aparece com o **Nº 173**

Outro sim, informamos que são verdadeiras as informações acima, sob pena da Lei, as quais são afirmadas para produzirem os efeitos legais.

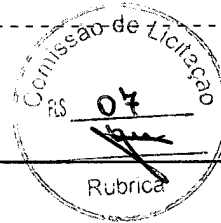
Marituba, 13 de Fevereiro de 2017.


Diomedes Junior
Diretor de Tributos

Diomedes M. do Nascimento Junior
Diretor de Tributos e Arrecadação
Matrícula 6496



PREFEITURA MUNICIPAL DE MARITUBA
SECRETARIA DE FINANÇAS



CERTIDÃO NEGATIVA

Nº. 0001888

Informações do Contribuinte

REDUZIDO - INSCRIÇÃO DO IMÓVEL 30609	NOME DO CONTRIBUINTE ANA CELIA ALEIXO DE SOUZA	CPF/CNPJ 000.000.000-00
--	--	-----------------------------------

Endereço do Fato Gerador - Imóvel

LOGRADOURO RUA DO FIO(SÃO JOSÉ)			LOTEAMENTO		QUADRA 0	LOTE 0
NÚMERO 6	CEP 67200000	BAIRRO SÃO JOSE	MUNICÍPIO MARITUBA	UF PA	EDIFÍCIO	APTO. / SALA

Endereço do Contribuinte

LOGRADOURO RUA DO FIO			NÚMERO 6	Nº DO CEP 67200000	BAIRRO CENTRO
MUNICÍPIO MARITUBA			UF PA	EDIFÍCIO	APTO. / SALA

NOME DO REQUERENTE ANA CELIA ALEIXO DE SOUZA	Nº. DOCUMENTO 000.000.000-00	OBSERVAÇÕES
FINALIDADE DA CERTIDÃO		

Data de Emissão: 27/01/2017

Data de Validade: 26/04/2017

Para fins de prova junto a terceiros e em razão das informações contidas no Cadastro desta Secretaria Municipal de Orçamento - SEOF. CERTIFICA MOS que NÃO consta em nome do contribuinte acima descrito, débito lançado e vencido até a presente data. Fica ressalvado, no entanto, o direito que cabe à Fazenda Municipal lançar e cobrar os tributos que por ventura sejam apurados após esta data. Esta certidão está em conformidade com Art. 205, parágrafo único do Código Tributário Nacional (CTN). A presente certidão foi digitada pelo servidor abaixo identificado e visada pela Secretária de Orçamento e Finanças. Esta certidão é válida por 90 dias, a contar da data da expedição. Qualquer emenda ou rasura invalidará esta certidão.

Marituba(Pa), 27 de JANEIRO de 2017

Laurieth Barros Lemos
LAURIEITH BARROS LEMOS
SECRETARIA DE ORÇAMENTO E FINANÇAS

Confere com o Original
Coord. Licitações e Contratos
P. M. M



Centrais Elétricas do Pará

Rodovia Augusto Montenegro, km 8,5 Belém - PA
CEP: 66.823-010 | Insc. Estadual: 150.744.80-3 | CNPJ 04.895.728/0001-80

2ª Via

Conta de Energia Elétrica | Nota Fiscal | Série B 000700855

Nº da Fatura 0201701000700855 | CFOP: 5253/AA

Instalação 100595044

ANA CELIA ALEIXO DE SOUZA
R. FIO. DO. 6 ALTOS, LEAL VIDROS
SAO JOSE 67200-000 MARITUBA - PA
CPF: 121.910.352-72

Referente ao mês 01/2017	Vencimento 24/01/2017	Conta Contrato 100595044
------------------------------------	---------------------------------	------------------------------------

Para atendimento, informe este número

Demonstrativo do Faturamento

Descrição	Quantidade	Preço	Valor(R\$)
Consumo	785	0,812229	637,60
Cip-Ilum Pub Pref Munic			169,11
Multa			15,80
Correção Monetária			0,47
Juros			6,93



Total a pagar: R\$ 829,91

Dados da Instalação	
Classificação: Comerc. Outros Serviços e Atividades - TRIFÁSICO	
Tipo de Tarifa: CONVENCIONAL MONÔMIA	
Fator de Potência: 0,00	Tensão Nominal (V): 127 V
Perdas de transformações(%):	

Datas		
Emissão	Apresentação	Previsão próxima leitura
09/01/2017	17/01/2017	07/02/2017

Informações do consumo do mês					
Nº Medidor	Leitura Anterior	Leitura Atual	Consumo	Dias	Constante
SH3155333	16.132 09/12/2016	16.917 09/01/2017	785	31	1,00

Histórico do Consumo (kWh)		Informações de tributos	
		Tributos	Base de calc
		ICMS	637,60
		PIS	637,60
		COPINS	637,60
		Alíquota	25,0000%
		Valor	159,40
			0,8580%
			6,11
			4,4133%
			28,14

Número do Programa Social

Composição do Consumo (R\$)			Tarifa sem tributos (R\$)	
Compra de Energia	Transmissão	Distribuição(CELPA)	2117/2016	
207,50	9,99	170,70	785	0,565540
Encargos Setoriais	Tributos	Total (R\$)		
55,78	193,65	637,60		

Reservado ao Fisco Período Fiscal: 09/01/2017

8D56.CBEB.92FA.3F8F.EDC7.EA8A.9148.9AA8

Informações para o cliente
Períodos: Band. Tarif.: Verde: 10/12 - 09/01

Indicadores de Continuidade				
Grupo ANANDEUA				
DIC	Nº de horas que o cliente ficou sem energia(horas)	NOV/2016	Meta	
FIC	Nº de vezes que o cliente ficou sem energia(horas)	Apurado	Mensal	Trimestral
DMIC	Duração máxima em horas contínuas que o cliente ficou sem energia (vezes)	0,00	0,03	12,06
		0,00	3,99	7,98
		0,00	3,54	0,00
			EUSD(R\$): 78,82	

É direito do cliente solicitar à CELPA os valores apurados do DIC, FIC, DMIC e DICRI a qualquer tempo

Incidirão sobre a conta paga após o vencimento multa de 2%, juros de mora de 0,0333% ao dia (conforme lei 10438/02) e atualização monetária com base no IGP-M a serem incluídos na próxima fatura

Agência Nacional de Energia Elétrica (ANEEL) 167. Central de Atendimento Ligue 0800 091 0196. Ouvidoria CELPA: 0800 091 8500, de segunda a sexta, das 08h às 18h. Central de atendimento para deficientes: 0800 721 6340 www.celpa.com.br

As informações sobre as condições de fornecimento, tarifas, produtos, serviços prestados e tributos encontram-se disponíveis para a consulta nas agências de atendimento da CELPA

Reaviso de vencimento

Conforme Resolução Normativa Aneel 581/2013 Arts 7º e 8º é seu direito solicitar a qualquer tempo a CELPA o cancelamento da cobrança relativa de outros serviços cobrados na fatura, bem como a emissão da nova fatura sem a cobrança dos serviços cancelados. Ressalta-se que o fornecimento poderá ser suspenso caso os valores referentes aos serviços de distribuição de energia não sejam devidamente pagos.

Níveis de Tensão Fornecido

Tensão Nominal(Volts)	Faixa de valores para (milímetros) min e máx
127	118 a 133
220	201 a 231

Clientes cujos indicadores padrões de continuidade tenham sido violados deverão receber uma compensação financeira através de crédito na conta de energia, conforme critérios definidos no módulo 08 do PRODIST/ANEEL.

DICRI

Tensão Contratada	Área	Tempo Livre (horas)
1kV<Tensão<0kV	Urbana Rural	9,77 12,71
< 1kV	Urbana Rural	12,22 18,50

Direitos e Deveres

É seu direito receber energia elétrica com qualidade e continuidade asseguradas. Ter o serviço de atendimento telefônico gratuito 24 horas

É seu dever garantir o livre acesso dos representantes da CELPA ao local onde estiverem instalados os equipamentos de medição.

Nome do Cliente:
ANA CELIA ALEIXO DE SOUZA

C.C:
100595044

Unidade de Leitura:
MT03T002

Competência:
01/2017

Vencimento:
24/01/2017

Valor cobrado (R\$):
829,91

83680000082 299100109006 005064437402 001005950447



Confere com o Original
Coord. Licitações e Contratos
P. M. M



Confere com o Original
Coord. Licitações e Contratos
P. M. M



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

TÍTULO ELEITORAL IDENTIFICAÇÃO BIOMÉTRICA

NOME DO ELEITOR
ANA CELIA ALEIXO DE SOUZA

DATA DE NASCIMENTO	Nº INSCRIÇÃO	D.V.	ZONA	SEÇÃO
23/08/1956	0171 8355 1333		043	0286

MUNICÍPIO / UF	DATA DE EMISSÃO
MARITUBA/PA	09/09/2015

JUIZ ELEITORAL

[Handwritten Signature]

VALDIR COSTA DE LACERDA
PRESIDENTE DO TSE-PA

Confere com o Original
Coord. Licitações e Contratos
P. M. M